



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

**АКТ № Д00049-03/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № █ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>18 821,36</b>
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,54	49,94	2	99,88
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,66	5,49	1	5,49
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,60	144,00	4	576,00
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,50	15,03	1	15,03
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	2,10	4,47	9	40,26
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	14,62	144,74	5	723,69
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	14,62	13,16	13	171,05
Влажная уборка стен		м2	18,00	3,01	54,18	1	54,18
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,48	703,00	3	2 109,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,44	228,00	4	911,98
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	80,99	80,99	2	161,98
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	7,65	229,50	1	229,50
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,60	1 710,00	1	1 710,00
Мытье фойе		м2	3,00	3,49	10,47	13	136,11
Очистка доски объявлений		шт	1,00	24,31	24,31	7	170,17
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	15,00	10,46	156,90	1	156,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	15,00	10,46	156,90	1	156,90
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	19	147,06
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	595,00	0,49	291,55	1	58,31
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	15,00	0,49	7,35	5	36,75
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	595,00	0,52	309,40	2	618,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,37	17,76	4	71,04
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(20%)		м2	155,00	0,47	72,85	11	160,27
Рыхление снега вручную(20%)		м3	691,00	8,24	5 693,84	1	1 138,77
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	595,00	2,34	1 392,30	1	1 392,30
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)	✓	м2	48,00	1,93	92,64	4	370,56
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(20%)		м2	155,00	2,09	323,95	4	259,16
Уборка газонов в зимний период		м2	691,00	0,27	186,57	5	932,85
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	21,97	153,79	2	307,58
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	17,78	53,34	22	1 173,48
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	9,00	0,51	4,59	14	64,26
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	183,22	175,89	22	3 869,61
Устранение засоров ствола мусоропровода		шт	1,00	396,22	396,22	2	792,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>23 374,89</b>
Замена лампочек (под козырьком)		шт	1,00	86,81	0,00	86,81
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (часть розлива ТСН)		мп	3,00	981,76	637,92	3 583,20
Замена труб стальных более 1 м.п Д 40-50 мм (часть розлива ТСН)		мп	6,00	1 107,55	3 449,42	10 094,72
Смена сборки Д 20 мм (в подвале на ТСН)		шт	3,00	1 999,56	3 611,48	9 610,16

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,200	3,44	8 046,85
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	360,400	1,70	612,68
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,200	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	58,57	553,02

Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	23,77	224,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	10,355	138,89	1 438,21
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	59,000	3,02	178,18
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	184,35	184,35
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,200	2,01	4 701,79

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**58 737,27**

- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **58 737,27** (Пятьдесят восемь тысяч семьсот тридцать семь рублей 27 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

  


Генералов П.И. «УК

Любимый город»

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.В.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

